

证券代码：603686 证券简称：龙马环卫 公告编号：2018-067

## 福建龙马环卫装备股份有限公司

### 关于签署日常经营合同的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

福建龙马环卫装备股份有限公司（以下简称“公司”）分别于2017年12月12日、2018年1月24日、2018年3月1日、2018年3月30日在上海证券交易所网站（[www.sse.com.cn](http://www.sse.com.cn)）披露了《关于公安县城乡环卫一体化PPP项目中标的提示性公告》（公告编号：2017-089）、《关于乐安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目中标的提示性公告》（公告编号：2018-006）、《关于无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目中标的提示性公告》（公告编号：2018-014）、《关于浑南区大学科技城环卫作业服务（包组一）项目中标的提示性公告》（公告编号：2018-024）等事项。近日，公司分别与上述项目招标单位签署了《公安县城乡环卫一体化PPP项目》、《乐安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目PPP项目合同》、《无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目合同书》及《浑南区大学科技城环境卫生作业承包合同（一标段）》。

上述合同属于日常经营合同，不涉及关联交易，不需要公司董事会、股东大会审议批准。现将合同的主要内容公告如下：

## 一、合同标的及合同方当事人情况

### （一）公安县城乡环卫一体化PPP项目日常经营合同

#### 1、合同标的情况

公安县人民政府决定以PPP模式引进社会资本与政府进行合作，参与公安县城乡环卫一体化项目的投融资、建设、运营与维护管理等，公安县住房和城乡建设局通过公开采购方式向社会发出“公安县城乡环卫一体化PPP项目”招标公告。公司作为本项目的成交方，在公安县成立控股子公司运营本项目。

#### 2、合同方当事人情况

甲方：公安县住房和城乡建设局，系按照中华人民共和国法律依法组建和存续的人民政府职能部门。

乙方：福建龙马环卫装备股份有限公司，系按照中国法律依法设立及存续的股份有限公司。

### （二）乐安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目日常经营合同

#### 1、合同标的情况

为进一步创新投融资机制、发挥政府和社会资本各自优势、提高公务服务的质量和效率、引导社会资本参与城县基础设施建设与环卫服务，乐安县城城市管理局通过公开采购方式向社会发出“乐安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目”招标公告。公司作为本项目的成交方，在乐安县成立控股子公司运营本项目。

#### 2、合同方当事人情况

甲方：乐安县城城市管理局，系按照中华人民共和国法律

依法组建和存续的人民政府职能部门。

乙方：福建龙马环卫装备股份有限公司，系按照中国法律依法设立及存续的股份有限公司。

### **（三）无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目日常经营合同**

#### **1、合同标的情况**

为了对无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目实行专业化、一体化的物业管理服务，无为县城市管理局通过公开采购方式向社会发出“无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目”招标公告。公司作为本项目的成交方，在无为县成立全资子公司运营本项目。

#### **2、合同方当事人情况**

甲方：无为县城市管理局，系按照中华人民共和国法律依法组建和存续的无为县人民政府职能部门。

乙方：福建龙马环卫装备股份有限公司，系按照中国法律依法设立及存续的股份有限公司。

### **（四）浑南区大学科技城环卫作业服务（包组一）项目日常经营合同**

#### **1、合同标的情况**

为推行沈阳市浑南区环境卫生作业市场化运作，沈阳市浑南区城市管理综合行政执法局通过公开采购方式向社会发出“浑南区大学科技城环卫作业服务（包组一）项目”招标公告。公司作为本项目的成交方，由公司控股子公司沈阳龙马华清环境工程有限公司运营本项目。

## 2、合同方当事人情况

甲方：沈阳市浑南区城市管理综合行政执法局。系按照中华人民共和国法律依法组建和存续的沈阳市浑南区人民政府职能部门。

乙方（项目公司）：沈阳龙马华清环境工程有限公司。系按照中国法律依法设立及存续的有限责任公司。

丙方：福建龙马环卫装备股份有限公司。系按照中国法律依法设立及存续的股份有限公司。

## 二、合同的主要内容

### （一）公安县城乡环卫一体化PPP项目日常经营合同

1、项目范围：为公安县城乡居民提供一体化的生活垃圾中转、运输服务，包括负责运营压缩中转站、垃圾屋以及相关设施设备的建设和购置，利用运输设备将城乡居民生活垃圾运输至终端处理设施；同时，项目公司负责公安县智慧环卫中心工程的投资建设和运营维护。

2、合作期限：2017年12月31日至2039年12月30日，其中建设期2年，运营期20年。

### 3、付费机制：

（1）本项目采用政府付费的付费机制

（2）付费方式

生活垃圾转运服务费费单价：4.16元/吨·公里，以实际垃圾转运量计算；

智慧环卫中心建设运营服务费：82.81万元/年。

#### 4、调价机制

生活垃圾转运服务费：在整个运营补贴周期内，每隔3年且年生活垃圾转运服务费变动幅度超过10%，启动调价机制；

智慧环卫中心建设运营服务费：暂不进行调价。

### **(二) 乐安县城乡生活垃圾处理一体化建设项目日常经营合同**

1、承包内容：（1）区域内的道路、广场、街道、河流、公厕、中转站、公园、景区、农贸市场、绿化带、无物业的居住小区、乡镇民居室外区域等公共场所的生活垃圾的清扫与保洁、收集、转运（将收集到的所有生活垃圾经压缩符合要求后，运输至垃圾填埋场）；（2）乡镇道路的路肩除草；（3）迎接上级有关部门的临时检查的工作安排（包括宣传）等。

2、合作期限：2018年2月20日至2033年月2月19日。

3、承包金额：34,010,000元/年。

4、付款方式：考核结果建立台账，按月统计，次月5号前完成统计结果并报县财政，统计结果与运维绩效付费支付挂钩。次月10号前，财政按考核结果支付上月运维费。

5、调价机制：政府购买服务费根据运营维护期间的通货膨胀进行调整，调价周期三年。

### **(三) 无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目日常经营合同**

1、服务内容：城区道路、公园广场及绿化人工清扫保

洁，机械化清扫，城区大气污染防治降尘作业，生活垃圾的收集清运，城区无物业老旧小区及背街巷道日常保洁，牛皮癣治理，零星建筑垃圾及渣土清理，公厕的管养维护，城区内河道、环城河水面漂浮物和水生植物打捞及河滩杂物的清理，垃圾容器的清洗、维修及垃圾桶更换等。

2、承包期限：2018年4月1日至2023年3月31日。

3、承包金额：39,574,483元/年。

4、付款方式：承包费按月拨付，相关经费由县财政局拨付给县城管局、无城镇和县住建局，三家单位分别按照《无为县城区环境卫生清扫保洁等服务管护项目督查考核办法》规定进行百分制考核，于次月15日前根据上月考核结果兑付。

#### **（四）浑南区大学科技城环卫作业服务（包组一）项目日常经营合同**

1、承包内容：(1)街路清扫保洁；(2)非物业小区城中村保洁；(3)有轨电车轨道保洁；(4)铁路沿线保洁；(5)垃圾处理；(6)公厕养护；(7)立面保洁（街设家具和护栏的立面擦洗保洁）；(8)两河两公园水面和护岸；(9)果皮箱和钩臂箱、公厕、转运站等环卫公共设施的养护；(10)区域内发现乱排乱卸两车（大翻）以下无偿清理。水泥罐车、拉残土车辆、肇事车辆临时突发事件处理及临时土地平整，以及创城、迎检等重大活动保障任务和突发应急处理事项。

2、承包期限：2018年6月1日起至2023年5月31日。5年内考核合格并有2年以上达到优秀可延期3年，即服务承包期限可顺延至2026年5月31日。

3、承包金额：66,778,258.78元/年。

4、付款方式：甲方于每月15日前一次性支付给乙方上月的承包金额。

5、调价机制：根基市场实际价，可以调整一次承包总价。

### 三、履行合约将对上市公司的影响

1、上述（二）至（四）项合同合计年合同总金额140,362,741.8元，占公司2017年度营业收入的4.55%，上述项目的签订正式合同并顺利实施后，将对公司2018年度及以后年度的经营业绩产生积极的影响，其中（一）项目将对公司2020年度及以后年度的经营业绩产生积极的影响。上述项目实施后，有利于提升公司项目管理、项目业绩、人才培养等环卫服务行业竞争优势，为公司在环卫服务行业的发展与开拓进一步夯实基础。

2、上述合同为日常经营合同，合同的签订和履行不影响公司的业务独立性，公司主要业务不会因履约合同而形成依赖。

### 四、风险提示

1、政策风险：上述项目的收入完全由政府财政拨付，因此可能存在政府定价变动的风险。

2、经营风险：上述项目均为服务型项目，耗材、油价、水电费、人员工资等费用上涨将直接增加本项目成本；若采购方拖欠支付服务费，将造成流动资金短缺，项目难以顺利实施等风险。

3、考核风险：上述项目期限实行考核淘汰制，作业质

量标准指应符合有关法律、法规和项目考核规定，在运营期限内如果存在考核不合格，采购方有权解除承包合同。

特此公告。

福建龙马环卫装备股份有限公司董事会

2018年6月27日